

2016Z09587

Vragen van de leden **Bashir** en **Jasper van Dijk** (beiden SP) aan de Minister voor Wonen en Rijksdienst over *het bericht dat driekwart van de studenten teveel huur betaalt* (ingezonden 18 mei 2016).

Vraag 1

Wat is uw reactie op het onderzoek van de Landelijke Studentenvakbond (LSVb) waaruit blijkt dat 74% van de respondenten gemiddeld € 58,33 per maand teveel huur betaalt?¹

Vraag 2

Klopt het dat studenten die huren bij een particuliere verhuurder gemiddeld vaker teveel betalen voor hun woning dan studenten die huren bij een (studenten)woningcorporatie? Hoe verklaart u het verschil?

Vraag 3

Waarom is er niet in elke gemeente, waar in verhouding veel studenten wonen, een huurteam dat studenten helpt bij het checken van de huurprijs?²

Vraag 4

Hoe heeft u de LSVb en huurteams ervan op de hoogte gesteld dat een uitspraak van de Huurcommissie over een onzelfstandige woonruimte een brede werking heeft, naar aanleiding van de motie Jansen uit 2014?^{3 4}

Vraag 5

Op welke andere manieren zorgt u ervoor dat studenten worden beschermd tegen te hoge huurprijzen en op welke wijze pakt u verhuurders die teveel vragen aan? Wat gaat u aanvullend doen om studenten te beschermen?

Toelichting:

Deze vragen dienen ter aanvulling op eerdere vragen terzake van de leden Ronnes en Rog (beiden CDA), ingezonden 18 mei 2016 (vraagnummer 2016Z09586).

¹ <http://lsvb.nl/actueel/persbericht/74-studenten-betaalt-te-veel-huur>

² <http://www.huurteaminuwstad.nl/>

³ Kamerstuk33 698, nr. 11

⁴ Kamerstuk 27 926, nr. 245, brief uit maart 2015 naar aanleiding van de motie Jansen