

Vergaderjaar 2017–2018

**34 775 XVIII****Vaststelling van de begrotingsstaten van Wonen en Rijksdienst (XVIII) voor het jaar 2018****Nr. 5****NOTA VAN WIJZIGING**

Het voorstel van wet wordt als volgt gewijzigd:

A

De begrotingsstaat van Wonen en Rijksdienst (XVIII) voor het jaar 2018 komt te luiden:

(Bedragen x € 1.000)

Vaststelling van de begrotingsstaten van Wonen en Rijksdienst (XVIII) voor het jaar 2018

Artikel	Omschrijving	Verplichtingen	Uitgaven	Ontvangsten
	<b>Totaal</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Beleidsartikelen</b>			
1	Woningmarkt	0	0	0
2	Woonomgeving en bouw	0	0	0
3	Kwaliteit rijksdienst	0	0	0
6	Uitvoering Rijksvastgoedbeleid	0	0	0

B

De begrotingsstaat inzake baten-lastenagenschappen van Wonen en Rijksdienst (XVIII) voor het jaar 2018 komt te luiden:

(Bedragen x € 1.000)

Baten-lastenagenschappen	Totaal baten	Totaal lasten	Saldo baten en lasten
Logius	0	0	0
P-Direkt	0	0	0
Uitvoeringsorganisatie Bedrijfsvoering Rijk	0	0	0
FMHaaglanden	0	0	0
SSC ICT	0	0	0
Rijksvastgoedbedrijf	0	0	0
Dienst van de Huurcommissie	0	0	0

Baten-lastenagentschappen	Totaal baten	Totaal lasten	Saldo baten en lasten
<b>Totaal</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Totaal kapitaal-uitgaven	Totaal kapitaal-ontvangsten	
Logius	0	0	
P-Direkt	0	0	
Uitvoeringsorganisatie Bedrijfsvoering Rijk	0	0	
FMHaaglanden	0	0	
SSC ICT	0	0	
Rijksvastgoedbedrijf	0	0	
Dienst van de Huurcommissie	0	0	
<b>Totaal</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## TOELICHTING

### *Algemeen*

De maatregelen die in het regeerakkoord van het kabinet-Rutte III zijn opgenomen met betrekking tot de begroting van Wonen en Rijksdienst (XVIII) zijn in deze nota van wijziging verwerkt.

### ***Onderdeel A Wijziging van de departementale begrotingsstaat***

Met ingang van 1 januari 2018 vervalt de begroting van Wonen en Rijksdienst (XVIII).

De beleidsartikelen van de begroting Wonen en Rijksdienst worden na verwerking van de maatregelen uit het regeerakkoord toegevoegd aan de begroting van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (VII). Hierbij gaat het om de volgende beleidsartikelen:

- Beleidsartikel 1: Woningmarkt
- Beleidsartikel 2: Woonomgeving en bouw
- Beleidsartikel 3: Kwaliteit Rijksdienst
- Beleidsartikel 6: Uitvoering Rijksvastgoedbeleid

De bedragen bij deze artikelen zijn op nul gesteld (stand na nota van wijziging).

De artikelen van de begroting van Wonen en Rijksdienst hebben met betrekking tot reeds aangepane verplichtingen als gevolg van maatregelen regeerakkoord geen negatieve bijstellingen.

Een drietal maatregelen uit het regeerakkoord (zie bijlage budgettaire overzicht van het regeerakkoord) zijn vóór overheveling verwerkt. (Artikel 1: Woningmarkt).

Hierbij gaat het om de volgende drie maatregelen:

M140: Harde afbouwgrens huurtoeslag wegnemen.

De harde afbouwgrens in de huurtoeslag wordt omgevormd naar een geleidelijkere afbouw. Het vervallen van de maximale inkomensgrens leidt tot instroom van huurtoeslagontvangers en daarmee extra uitgaven huurtoeslag.

M141: KAN-bepaling huurtoeslag schrappen.

Het schrappen van de KAN-bepaling leidt tot minder uitgaven huurtoeslag.

M143: Doorwerking aanpassing box 3 naar toeslagen.  
 Het verhogen van het heffingsvrije vermogen in box 3 heeft een doorwerking naar de huurtoeslag doordat meer huishoudens binnen het vrijgestelde vermogen vallen.  
 Hierdoor krijgen meer huurders recht op huurtoeslag met als gevolg extra instroom van huurtoeslagontvangers en extra huurtoeslaguitgaven.

### **Onderdeel B Wijziging van de begrotingsstaat inzake baten-lastenagenschappen**

Met het vervallen van de begroting van Wonen en Rijksdienst (XVIII) worden de baten-lastenagenschappen op deze begroting toegevoegd aan de begroting van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (VII).  
 Hierbij gaat het om de volgende baten-lastenagenschappen:

Logius  
 P-Direkt  
 Uitvoeringsorganisatie Bedrijfsvoering Rijk (UBR)  
 FMHaaglanden (FMH)  
 Shared Service Centrum-ICT (SSC-ICT)  
 Rijksvastgoedbedrijf (RVB)  
 Dienst van de Huurcommissie (DHC)

De bedragen bij deze baten-lastenagenschappen zijn op nul gesteld (stand na nota van wijziging).

### **Meerjarige doorwerking**

In de onderstaande tabellen zijn per artikel de standen ontwerpbegroting 2018 vóór nota van wijziging, en de standen ontwerpbegroting 2018 na nota van wijziging meerjarig opgenomen.

### **Meerjarige doorwerking verplichtingen**

(Bedragen x € 1.000)

Artikel	Omschrijving	2018	2019	2020	2021	2022
1	Woningmarkt					
	<b>Stand vóór nota van wijziging</b>	4.147.089	4.285.734	4.430.789	4.574.516	4.753.827
	<i>Maatregel regeerakkoord nr. M140</i>	0	0	70.000	70.000	70.000
	<i>Maatregel regeerakkoord nr. M141</i>	0	- 35.000	- 63.000	- 99.000	- 138.000
	<i>Maatregel regeerakkoord nr. M143</i>	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII), artikel 3 «Woningmarkt»</i>	- 4.157.089	- 4.260.734	- 4.447.789	- 4.555.516	- 4.695.827
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0
2	Woonomgeving en bouw					
	<b>Stand vóór nota van wijziging</b>	52.486	22.886	19.831	20.520	20.045
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII), artikel 4 «Woonomgeving en bouw»</i>	- 52.486	- 22.886	- 19.831	- 20.520	- 20.045
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0
3	Kwaliteit Rijksdienst					
	<b>Stand vóór nota van wijziging</b>	19.535	18.430	14.980	13.707	13.707
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII), artikel 8 «Kwaliteit Rijksdienst»</i>	- 19.535	- 18.430	- 14.980	- 13.707	- 13.707
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0
6	Uitvoering Rijksvastgoedbeleid					
	<b>Stand vóór nota van wijziging</b>	111.579	113.514	117.841	118.378	120.774
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII), artikel 9 «Uitvoering Rijksvastgoedbeleid»</i>	- 111.579	- 113.514	- 117.841	- 118.378	- 120.774
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0
<b>Totaal</b>						

Artikel	Omschrijving	2018	2019	2020	2021	2022
	<b>Wonen en Rijksdienst</b>					
	<i>Stand voor nota van wijziging</i>	4.330.689	4.440.564	4.583.441	4.727.121	4.908.353
	<i>Maatregel regeerakkoord nr. M140</i>	0	0	70.000	70.000	70.000
	<i>Maatregel regeerakkoord nr. M141</i>	0	- 35.000	- 63.000	- 99.000	- 138.000
	<i>Maatregel regeerakkoord nr. M143</i>	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII)</i>	- 4.340.689	- 4.415.564	- 4.600.441	- 4.708.121	- 4.850.353
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0

### Meerjarige doorwerking uitgaven

(bedragen x € 1.000)

Artikel	Omschrijving	2018	2019	2020	2021	2022
1	Woningmarkt					
	<b>Stand vóór nota van wijziging</b>	4.147.089	4.285.859	4.430.789	4.574.391	4.753.827
	<i>Maatregel regeerakkoord nr. M140</i>	0	0	70.000	70.000	70.000
	<i>Maatregel regeerakkoord nr. M141</i>	0	- 35.000	- 63.000	- 99.000	- 138.000
	<i>Maatregel regeerakkoord nr. M143</i>	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII), artikel 3 «Woningmarkt»</i>	- 4.157.089	- 4.260.859	- 4.447.789	- 4.555.391	- 4.695.827
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0
2	Woonomgeving en bouw					
	<b>Stand vóór nota van wijziging</b>	247.486	222.886	19.831	20.520	20.045
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII), artikel 4 «Woonomgeving en bouw»</i>	- 247.486	- 222.886	- 19.831	- 20.520	- 20.045
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0
3	Kwaliteit Rijksdienst					
	<b>Stand vóór nota van wijziging</b>	19.535	18.430	14.980	13.707	13.707
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII), artikel 8 «Kwaliteit Rijksdienst»</i>	- 19.535	- 18.430	- 14.980	- 13.707	- 13.707
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0
6	Uitvoering Rijksvastgoedbeleid					
	<b>Stand vóór nota van wijziging</b>	111.579	113.514	117.841	118.378	120.774
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII), artikel 9 «Uitvoering Rijksvastgoedbeleid»</i>	- 111.579	- 113.514	- 117.841	- 118.378	- 120.774
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0
Totaal	<b>Wonen en Rijksdienst</b>					
	<i>Stand voor nota van wijziging</i>	4.525.689	4.640.689	4.583.441	4.726.996	4.908.353
	<i>Maatregel regeerakkoord nr. M140</i>	0	0	70.000	70.000	70.000
	<i>Maatregel regeerakkoord nr. M141</i>	0	- 35.000	- 63.000	- 99.000	- 138.000
	<i>Maatregel regeerakkoord nr. M143</i>	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII)</i>	- 4.535.689	- 4.615.689	- 4.600.441	- 4.707.996	- 4.850.353
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0

### Meerjarige doorwerking ontvangsten

(Bedragen x € 1.000)

Artikel	Omschrijving	2018	2019	2020	2021	2022
1	Woningmarkt					
	<b>Stand vóór nota van wijziging</b>	487.000	525.000	516.000	466.000	453.000
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII), artikel 3 «Woningmarkt»</i>	- 487.000	- 525.000	- 516.000	- 466.000	- 453.000
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0
2	Woonomgeving en bouw					
	<b>Stand vóór nota van wijziging</b>	91	91	91	91	91
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII), artikel 4 «Woonomgeving en bouw»</i>	- 91	- 91	- 91	- 91	- 91
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0
3	Kwaliteit Rijksdienst					

Artikel	Omschrijving	2018	2019	2020	2021	2022
	<b>Stand vóór nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII), artikel 8</i>					
	<i>«Kwaliteit Rijksdienst»</i>	0	0	0	0	0
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0
6	<b>Uitvoering Rijksvastgoedbeleid</b>					
	<b>Stand vóór nota van wijziging</b>	121.932	121.782	121.282	120.282	120.282
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII), artikel 9</i>					
	<i>«Uitvoering Rijksvastgoedbeleid»</i>	- 121.932	- 121.782	- 121.282	- 120.282	- 120.282
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0
Totaal	<b>Wonen en Rijksdienst</b>					
	<i>Stand voor nota van wijziging</i>	609.023	646.873	637.373	586.373	573.373
	<i>Overheveling naar begroting BZK (VII)</i>	- 609.023	- 646.873	- 637.373	- 586.373	- 573.373
	<b>Stand na nota van wijziging</b>	0	0	0	0	0

De Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,  
K.H. Ollongren