

Vergaderjaar 2020–2021

**35 517**

## **Wijziging van de Woningwet naar aanleiding van de evaluatie van de herziene Woningwet**

**Nr. 13**

### **AMENDEMENT VAN HET LID NIJBOER**

Ontvangen 12 november 2020

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Artikel I, onderdeel XY, vervalt.

#### **Toelichting**

Het amendement beoogt om de geldende markttoets voor niet-DAEB-investeringen van toegelaten instellingen volledig af te schaffen. Indiener is van mening dat een toets waarbij gekeken wordt of andere partijen belangstelling hebben om niet-DAEB activiteiten uit te voeren tijdrovend is. Bovendien zouden woningcorporaties een bredere taakopvatting moeten krijgen waarbij het ontwikkelen van middenhuur ook tot de mogelijkheden behoort zonder additionele eisen. Dit amendement regelt dat de markttoets, na de opschorting van drie jaar zoals geregeld in het wetsvoorstel via de nota van wijziging<sup>1</sup>, volledig komt te vervallen.

Nijboer

<sup>1</sup> Kamerstukken II 2020/21, 35 517, nr. 12.