

Vergaderjaar 2014–2015

32 847

Integrale visie op de woningmarkt

Nr. 141

MOTIE VAN HET LID KARABULUT

Voorgesteld 18 december 2014

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat in het nieuwe Besluit huurprijzen woonruimte een ondergrens wordt gehanteerd van € 40.000, zodat de gemiddelde maximale huur per WOZ-klasse niet met meer dan 5% afneemt;

overwegende dat in het nieuwe Besluit huurprijzen woonruimte geen bovengrens of ander middel wordt gehanteerd om de gemiddelde maximale huur per WOZ-klasse niet met meer dan 5% te laten stijgen;

overwegende dat de doorrekening van het nieuwe Besluit huurprijzen woonruimte door de gemeente Amsterdam de mogelijkheid laat zien dat de sociale huurvoorraad wordt gehalveerd en schokeffecten optreden;

verzoekt de regering, in het nieuwe Besluit huurprijzen woonruimte te voorkomen dat de maximale huur per WOZ-klasse met meer dan 5% stijgt, bijvoorbeeld door het hanteren van een bovengrens en de Kamer hiertoe een voorstel zo spoedig mogelijk voor te leggen;

verzoekt de regering tevens, voorliggend besluit in te trekken,

en gaat over tot de orde van de dag.

Karabulut