

Regeling	Doel en stand van zaken (peildatum 1 oktober 2022)	Doelgroep en scope	Financiën
1. Eigenaren binnen werkvoorraad versterkingsoperatie			
1.a Herbeoordelingstegemoetkoming			
Herbeoordelingstegemoetkoming	Tegemoetkoming van € 13.000 per adres (vrij besteedbaar) <u>Stand van zaken</u> Totaal aantal aanvragen: 3.251 Aantal aanvragen in behandeling: 188 Aantal aanvragen verleend: 1.932 Aantal aanvragen afgewezen: 750 Aantal aanvragen ingetrokken: 381	Eigenaren van gebouwen met een beoordeling volgens de NPR:9998:2018 tijdvak 2 of een oudere NPR, waaruit blijkt dat een gebouw niet aan de veiligheidsnorm voldoet.	Totaal beschikbaar budget: € 93.250.000 Totaal uitgegeven budget: € 25.129.000 Totaal apparaatskosten: € 5.037.000 (samen met de 'Subsidie verduurzaming en verbetering Groningen - € 17.000', de 'Subsidieregeling verduurzaming, onderhoud en verbetering gebouwen aardbevingsgebied Groningen - € 7.000' en de 'Subsidie verduurzaming en verbetering Groningen - € 10.000')
1.b Subsidies verduurzaming en verbetering			
Subsidie verduurzaming en verbetering (€ 17.000)	Subsidie van € 17.000 per adres voor verduurzaming en verbetering. <u>Stand van zaken</u> Totaal aantal aanvragen: 8.940 Aantal aanvragen in behandeling: 126 Aantal aanvragen verleend: 7.097 Aantal aanvragen afgewezen: 1.047 Aantal aanvragen ingetrokken: 670	Eigenaren van gebouwen die zijn herbeoordeeld op basis van nieuwe inzichten.	Totaal beschikbaar budget (samen met de 'subsidie verduurzaming en verbetering Groningen - € 7.000'): € 266.000.000. Totaal uitgegeven budget: € 100.649.195 Apparaatskosten: zie hierboven
Subsidie verduurzaming en verbetering (€ 7.000)	Subsidie van € 7.000 per adres voor verduurzaming en verbetering. <u>Stand van zaken</u> Totaal aantal aanvragen: 1.234 Aantal aanvragen in behandeling: 12 Aantal aanvragen verleend: 720 Aantal aanvragen afgewezen: 364 Aantal aanvragen ingetrokken: 138	Eigenaren van een gebouw in het versterkingsprogramma, en het gebouw is beoordeeld o.b.v. verouderde inzichten.	Totaal beschikbaar budget samen met de 'subsidie verduurzaming en verbetering Groningen - € 17.000'): € 266.000.000. Totaal uitgegeven budget: € 4.908.303 Apparaatskosten: zie hierboven
1.c Regie buiten NCG			
Eigen regie bewoner: - Eigenaar Kiest Bouwer - Eigen Initiatief - Heft in Eigen Hand	Met Eigenaar Kiest Bouwer (EKB) kunnen eigenaren budget ontvangen om zelf hun gebouw te laten versterken als opdrachtgever voor de hele versterking of een deel daarvan.	Eigenaren van gebouwen in de versterkingsoperatie die de versterking van hun	Het totaal benodigde budget is afhankelijk van de versterkingsadviezen. Kosten die noodzakelijk zijn voor de veiligheid worden in rekening gebracht bij de NAM.

	<p>Met de pilot Eigen Initiatief (EI) en het programma Heft in Eigen Hand ('Heft') zijn in het verleden ervaringen opgedaan met eigen regie van bewoners/eigenaren.</p> <p><u>Stand van zaken</u> <i>Heft / EI</i> Totaal aantal woningen: 275 Aantal gerealiseerde woningen: 100 Aantal woningen waarbij bouw is gestart: 50 Aantal woningen met beschikbaar budget: 25 Aantal woningen in ontwerpfase: 75 Aantal teruggetrokken woningen: 25 (door verkoop, uitkoop en herbeoordelingen)</p> <p><i>EKB</i> Alle adressen zijn opgenomen en beoordeeld Aantal adressen afgerond: 8 Aantal adressen in uitvoering: 21 Aantal adressen in planvorming: 230</p>	gebouw (deels) zelf willen laten uitvoeren.	Totaal uitgegeven budget: € 103.300.000
Batch 1588	<p>Gemeenten hebben de regie bij de versterking van de adressen in batch 1588 (Eemsdelta, Groningen en Midden-Groningen). Dit wordt gefinancierd door een subsidieregeling van de gemeenten die wordt uitgevoerd door SNN.</p> <p><u>Stand van zaken</u> Totaal aantal aanvragen: 492 Aantal aanvragen in behandeling: 9 Aantal aanvragen verleend: 425 Aantal aanvragen afgewezen: 3 Aantal aanvragen ingetrokken: 55</p>	Eigenaren van een gebouw in batch 1588.	Totaal beschikbaar budget: € 505.000.000. Totaal uitgegeven budget: € 402.090.268,20 Totaal apparaatskosten (SNN): € 215.000
Bouwimpuls (BI)	<p>Bij het bedrijfsbureau BI zijn regionale bouwbedrijven aangesloten. Het begeleidt eigenaren in hun versterkingstraject, van beoordeling tot en met uitvoering door de aangesloten bedrijven.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal woningen in programma: 1150 Aantal gerealiseerde woningen: 244</p>	1.150 (aangedragen door de gemeenten)	Het totaal benodigde budget is afhankelijk van de versterkingsadviezen. Kosten die noodzakelijk zijn voor de veiligheid worden in rekening gebracht bij de NAM. Totaal uitgegeven budget: € 20.300.000
1.d Specifieke wijken/dorpen			
<i>Versterking</i>			
Experiment Krewerd	Experiment Krewerd is een initiatief vanuit de dorpsbewoners van Krewerd. Samen met deskundigen op het gebied van o.a. energietransitie, biodiversiteit, stedenbouw is een dorpsvisie	Inwoners van het dorp Krewerd	Totaal beschikbaar budget: € 1.195.833 Totaal uitgegeven budget: € 856.735

	<p>ontwikkeld. In deze dorpsvisie zijn collectieve maatregelen uitgewerkt die de leefbaarheid van het dorp duurzaam vergroten en bestendigen.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal adressen: 41 Aantal adressen in herbeoordeling: 2 Aantal adressen in uitvoering: 39</p>		
Pilot Steendam/Tjuchem	<p>De pilot is geïnitieerd door eigenaren van gebouwen/bewoners in de dorpen Steendam en Tjuchem (Dorp in Eigen hand). De versterkingsoperatie in de dorpen wordt gebiedsgericht opgepakt. Inwoners hebben bijvoorbeeld zelf een prioritering aangebracht en duurzaamheid heeft als koppelkans extra aandacht gekregen.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal adressen in project: 255 Aantal adressen met beoordeling: 253 Aantal adressen die nog beoordeeld moeten worden: 2</p>	Gebouwen in de dorpen Steendam en Tjuchem	<p>Het totaal beschikbare budget is afhankelijk van de versterkingsadviezen. Kosten die noodzakelijk zijn voor de veiligheid worden in rekening gebracht bij de NAM.</p> <p>Total uitgegeven budget: € 6.500.000</p>
Subsidieregeling Versterkingsopgave voor de Zandplatenbuurt Zuid in Delfzijl	<p>Woningeigenaren die vallen binnen de versterkingsopgave voor de Zandplatenbuurt Zuid in Delfzijl kunnen een aanvraag indienen voor deze regeling. Deze subsidie heeft tot doel het versnellen en uitvoeren van sloop en nieuwbouw voor woningen in de gemeente Eemsdelta die onderdeel uitmaken van de Zandplatenbuurt Zuid in Delfzijl.</p> <p><u>Stand van zaken</u> Totaal aantal aanvragen: 51 Aantal aanvragen in behandeling: 4 Aantal aanvragen verleend: 45 Aantal aanvragen afgewezen: 0 Aantal aanvragen ingetrokken: 2</p>	Woningeigenaren in de versterkingsoperatie in de Zandplatenbuurt Zuid in Delfzijl	<p>Het subsidieplafond wordt jaarlijks vastgesteld. Het plafond wordt elk jaar zodanig aangepast, dat er toereikend budget is voor iedereen die binnen de doelgroep valt.</p> <p>Totaal uitgegeven budget: € 14.881.093</p> <p>Totaal apparaatskosten: € 30.000</p>
Regeling voor tegengaan verschillen ('Blok B')	<p>De geselecteerde adressen kunnen een vergoeding van maximaal € 30.000 krijgen. In sommige gevallen krijgen eigenaren de mogelijkheid om te kiezen voor aanvullende maatregelen in plaats van een vergoeding.</p> <p><u>Stand van zaken</u> Totaal aantal aanvragen: 4.287 Aantal aanvragen in behandeling: 88 Aantal aanvragen verleend: 3.131 Aantal aanvragen afgewezen: 536 Aantal aanvragen ingetrokken: 532</p>	Ca 4.000 adressen, door gemeenten geselecteerd.	<p>Totaal beschikbaar budget: € 47.667.044</p> <p>Totaal uitgegeven budget: € 43.214.312</p> <p>Totaal apparaatskosten: € 48.000</p>

Funderingen			
Woltersum	<p>Indien een woning wordt versterkt zijn subsidies beschikbaar voor onderzoek en waar nodig herstel van de fundering.</p> <p><u>Stand van zaken onderzoek</u> Totaal aantal aanvragen: 43 Aantal aanvragen in behandeling: 2 Aantal aanvragen verleend: 35 Aantal aanvragen afgewezen: 2 Aantal aanvragen ingetrokken: 4</p> <p><u>Stand van zaken herstel</u> Totaal aantal aanvragen: 10 Aantal aanvragen in behandeling: 3 Aantal aanvragen verleend: 5 Aantal aanvragen afgewezen: 0 Aantal aanvragen ingetrokken: 2</p>	Eigenaren van woningen in Woltersum die moet worden versterkt.	<p>Maximaal € 10.000,- inclusief BTW voor het onderzoek naar de draagkracht van de fundering van jouw woning. En maximaal € 150.000,- inclusief BTW voor het herstel of gedeeltelijke vernieuwing van de fundering of voor de kosten van vervangende nieuwbouw.</p> <p>Totaal beschikbaar budget: € 16.500.000.</p> <p>Totaal uitgegeven budget: € 353.808,42</p> <p>Totaal apparaatskosten: € 16.000</p>
1.e Negatieve gevolgen van versterking			
Schade door versterking	<p>Via deze regeling kunnen vergoeding voor schade als direct gevolg van voorbereiding en uitvoering van de versterkingsmaatregelen worden toegekend.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal aanmeldingen: 419 Totaal aantal dossiers afgehandeld: 305 Aantal dossiers in huidige werkvoorraad: 114</p>	Eigenaren of rechtmatige gebruikers van gebouwen in de versterkingsoperatie	<p>Het totaal benodigde budget is afhankelijk van de omvang van de schades.</p> <p>Reeds uitgegeven budget: € 3.900.000</p>
Regeling Zelf Aangebrachte Voorzieningen huurders	<p>Vergoeding te krijgen voor het verlies van door de huurder zelf aangebrachte voorzieningen als gevolg van versterking.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Aantal goedgekeurde aanvragen: 152</p>	Huurders van wie de woning is of wordt versterkt	<p>Totaal beschikbaar budget: € 17.000.000</p> <p>Reeds uitgegeven budget: € 737.220</p>
2. Eigenaren buiten werkvoorraad versterkingsoperatie			
2.a Subsidies verduurzaming en verbetering woning			
Subsidie verduurzaming en verbetering (€ 10.000)	<p>Subsidie van € 10.000 per adres voor verduurzaming en verbetering.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal aanvragen: 51.898 Aantal aanvragen in behandeling: 6.178 Aantal aanvragen verleend: 43.735 Aantal aanvragen afgewezen: 1.341</p>	Eigenaren van gebouwen die zijn gebouwd voor 2016, niet in de versterkingsoperatie zijn opgenomen en in het waardedalingsgebied	<p>Totaal beschikbaar budget: € 550.000.000.</p> <p>Totaal uitgegeven budget: € 417.785.457</p> <p>Apparaatskosten totaal voor alle drie de subsidies verduurzaming en verbetering</p>

	Aantal aanvragen ingetrokken: 644	zoals dat gold op 6 november 2020, of in de postcodes 9679, 9681 of 9682 liggen	(€ 7.000, € 10.000 en € 17.000): € 5.037.000
2.b regelingen voor versterken			
Loket 'Opname op verzoek'	Eigenaren van gebouwen die niet in de versterkingsoperatie zijn opgenomen, kunnen zich melden bij het Loket Opname op Verzoek (LOOV) als zij twijfelen over de veiligheid van hun gebouw. Na een aanmelding wordt onderzocht of het gebouw in de versterkingsoperatie wordt opgenomen. <u>Stand van zaken:</u> Tot nu toe zijn 1091 adressen via LOOV toegevoegd aan de scope. Dat is ongeveer een derde van het totaal aantal aanvragen.	Eigenaren van gebouwen die niet in de versterkingsoperatie zijn opgenomen en die twijfelen over de veiligheid van hun gebouw	Het totaal beschikbare budget is afhankelijk van de eventuele versterkingsadviezen. Kosten die noodzakelijk zijn voor de veiligheid worden in rekening gebracht bij de NAM. Totaal uitgegeven budget: € 4.600.000
Nieuwbouwregeling	Vergoeding van meerkosten van aardbevingsbestendige bouw bij nieuwbouw. <u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal aanmeldingen: 132 Aantal afwijzingen: 35 Aantal reeds uitbetaald: 25 Aantal nog in proces: 72	Eigenaren of ontwikkelaars van nieuwe te bouwen gebouwen in het aardbevingsgebied.	Het totaal benodigde budget is afhankelijk van de meerkosten. Deze zijn noodzakelijk voor de veiligheid en worden in rekening gebracht bij de NAM. Totaal uitgegeven bedrag: € 3.200.000 Totaal uitvoeringskosten: € 400.000
3. Regelingen voor versterken instellingen en bedrijven			
Groninger Zorgakkoord	Constructie waarbij regio, zorginstellingen en VWS extra middelen inleggen om sloop/nieuwbouw te realiseren, bovenop het versterkingsdeel dat in rekening wordt gebracht bij NAM. <u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal panden: 20 Deze panden worden gesloopt ofwel overgedragen aan het Rijksvastgoedbedrijf. De panden worden vervangen door 9 nieuwbouwlocaties. Dit biedt 800 intramurale plaatsen, 85 dagbestedingsplaatsen en 30 kinderdagcentrumplaatsen.	Zorginstellingen in de versterkingsoperatie	Het totaal benodigde budget is afhankelijk van de versterkingsadviezen. Kosten die noodzakelijk zijn voor de veiligheid worden in rekening gebracht bij de NAM. Voor de uitvoering van het akkoord wordt via de ' <i>Subsidieregeling aardbevingsbestendige zorg</i> ' ca. € 200.000.000 beschikbaar gesteld. Groningse partijen leggen vanuit hun reguliere exploitatie € 153.000.000 in.
Scholenprogramma	Gecombineerde versterking en toekomstbestendig maken van het gebouwenbestand van scholen en kindcentra. <u>Stand van zaken:</u> Tot nu toe zijn 42 aardbevingsbestendige schoolgebouwen gerealiseerd. Deze gebouwen vervangen in totaal 45 oorspronkelijke schoolgebouwen.	Schoolgebouwen en kindcentra in het aardbevingsgebied	Het totaal benodigde budget is afhankelijk van de versterkingsadviezen. Kosten die noodzakelijk zijn voor de veiligheid worden in rekening gebracht bij de NAM.

Beleidsregel industrie	<p>Industriële bedrijven die werken met grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen kunnen een vergoeding krijgen voor de kosten van het aardbevingsbestendig maken van hun bedrijf.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal toegekende aanvragen: 2</p>	Industriële bedrijven	<p>Totaal besteed budget: € 159.121</p> <p>Apparaatskosten: €436.714</p>
4.Regelingen voor woningeigenaren met schade			
4.a schadevergoedingen (uitgekeerd door IMG)			
Fysieke schade	<p>Vergoeding voor schade veroorzaakt door mijnbouwactiviteiten in het Groningenveld en de gasopslag. Bewoners kunnen kiezen voor een maatwerkprocedure met beoordeling van de schade door een onafhankelijke deskundige of een vaste vergoeding. Binnen de maatwerkprocedure kunnen woningeigenaren kiezen voor herstel in natura.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal meldingen: 180.990 Totaal aantal afgehandeld: 160.538 Totaal in behandeling: 20.452</p>	<p>De vergoeding is bij het IMG aan te vragen door woningeigenaren binnen het effectgebied van bodembeweging door gaswinning uit het Groningenveld.</p> <p>Voor agrariërs is er een specifieke regeling voor schade aan mestkelders.</p>	<p>Totaal uitgekeerde schadevergoedingen: € 995.000.000</p> <p>Totale apparaatskosten:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2019: € 106.050.000 - 2020: € 176.300.000 - 2021: € 230.300.000
Schade door waardedaling	<p>Particuliere woningeigenaren kunnen sinds september 2020 bij het IMG een vergoeding aanvragen voor waardedaling van hun woning.</p> <p>Voor eigenaren van reeds verkochte zakelijke panden loopt sinds 1 juli 2021 een pilot in Loppersum en Appingedam. Voor andere groepen verwacht het IMG in 2023 een regeling aan te bieden.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal aanvragen: 106.778 Aantal lopende aanvragen: 424 Aantal aanvragen afgehandeld: 106.354 waarvan aantal toekenningen: 79.924 waarvan aantal afwijzingen: 26.430</p>	<p>Iedereen die tussen 16 augustus 2012 en 1 januari 2019 eigenaar was van een of meerdere woningen in het gebied waar waardedaling is vastgesteld.</p> <p>Voor eigenaren die eerder al een vergoeding voor waardedaling van de NAM ontvingen, start in december 2022 een aparte herbeoordelingsregeling.</p>	<p>Totaal uitgekeerde schadevergoedingen € 487.000.000</p> <p>Totale apparaatskosten:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2020: € 5.700.000 - 2021: € 19.100.000
Immateriële schade	<p>Bewoners kunnen een vergoeding aanvragen ter verzachting en erkenning voor het leed en verdriet als gevolg van bevingen door gaswinning. Deze vergoeding komt naast eventuele andere vergoedingen.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal aanvragen: 34.307 Aantal aanvragen in behandeling: 9.167 Aantal toegekende aanvragen: 15.667 Aantal afgewezen aanvragen: 9.473</p>	<p>Elke inwoner van het aardbevingsgebied die immateriële schade heeft geleden door de aardbevingen als gevolg van de gaswinning kan een aanvraag indienen.</p>	<p>Totaal uitgekeerde schadevergoedingen: € 36.000.000</p> <p>De apparaatskosten hiervoor zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2020: € 700.000 - 2021: € 7.100.000

4.b regelingen gerelateerd aan schade			
Waardevermeerderingsregeling	<p>De waardevermeerderingsregeling is een subsidie om woningen van eigenaren die minimaal € 1000 aan fysieke schade hebben gehad te verduurzamen. De regeling is bedoeld als compensatie voor het ongemak dat de schade(afhandeling) met zich heeft meegebracht. Het maximale subsidiebedrag is € 4000.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal aanvragen: 72.231 Aantal aanvragen in behandeling: 2.629 Aantal aanvragen verleend: 63.091 Aantal aanvragen afgewezen: 3.880 Aantal aanvragen ingetrokken: 2.631</p>	Iedere woningeigenaar die een vergoeding voor fysieke schade van het IMG en/of de NAM heeft ontvangen van minimaal € 1.000.	<p>Totaal uitgekeerde vergoedingen: € 233.700.797</p> <p>Totaal apparaatskosten: € 3.623.000</p>
5. Regelingen voor specifieke groepen, ter uitvoering van of gerelateerd aan schadeafhandeling en/of versterking			
Regeling bijzondere situaties (Commissie Bijzondere Situaties, CBS)	<p>De regeling is ingesteld als vangnet voor de meest schrijnende gevallen in de versterkingsoperatie of schadeafhandeling, waarvan de problemen onvoldoende door de bestaande compensatieregelingen worden opgelost.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal cases: 339 Totaal afgerond: 324 Totaal in behandeling: 15</p>	Bewoners in de schadeafhandeling of versterkingsoperatie waarbij sprake is van een stapeling van problemen waar bewoners zelf niet uitkomen: medisch, psychisch, sociaal en/of financieel, en waar dringend hulp nodig is.	<p>CBS werd sinds de oprichting in 2014 t/m 2020 gefinancierd door NAM. Sinds 1 januari 2021 vindt financiering van CBS plaats vanuit EZK. Sinds 1 september 2021 is de CBS bij het IMG ondergebracht.</p> <p>Informatie over 2021: Totaal uitgegeven: € 851.376 Waarvan apparaatskosten: € 506.329</p> <p>Budget 2022: € 3.000.000 waarvan bestemd voor apparaatskosten: € 525.000</p>
Interventieteam Vastgelopen Dossiers	<p>Het Interventieteam Vastgelopen Dossiers biedt maatwerkoplossingen aan bewoners van wie hun dossier is vastgelopen, zodat deze bewoners weer perspectief kan worden geboden. Het interventieteam bestaat uit het IMG, de NCG en een onafhankelijk adviseur.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal aanvragen: 36 Totaal afgerond: 19 Totaal in behandeling: 17</p>	Bewoners van wie de schadeafhandeling of versterkingsoperatie is vastgelopen doordat er sprake is van problematiek die niet onder de reguliere regelingen valt.	<p>Totaal beschikbaar budget: € 50.000.000</p> <p>Totaal uitgegeven budget: € 1.205.823,75</p> <p>De apparaatskosten voor het interventieteam lopen mee in de apparaatskosten van de NCG en het IMG.</p>

Koopinstrument	<p>Regeling waarmee langdurig te koop staande woningen in het aardbevingsgebied worden opgekocht voor 95% van de getaxeerde marktwaarde. Nadat de woning minimaal acht maanden te koop staat, kunnen eigenaren op ieder moment een aanvraag indienen.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal aanvragen: 291 Totaal aantal afgewezen aanvragen: 96 Totaal aantal toegekende aanvragen: 195 Aantal nog in behandeling: 112 Aantal opkopen: 83</p>	Eigenaren van woningen in het aardbevingsgebied die ten minste 8 maanden openbaar te koop staat.	<p>Beschikbaar budget op de EZK-begroting: € 1.900.000</p> <p>Totaal uitgegeven bedrag: € 1.400.000</p>
Erfgoed regelingen	<p>Er zijn verschillende provinciale regelingen voor het onderhoud van rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten en karakteristieke panden.</p> <p><u>Stand van zaken:</u> Totaal aantal aanvragen: 1.612 Aantal verleende subsidies: 1.132</p>	Rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten en karakteristieke panden.	Totaal uitgegeven bedrag: € 36.680.000