



Collectief woonopstand
T.a.v. A. H. en W. L.

www.rijksoverheid.nl
www.facebook.com/minbzk
www.twitter.com/minbzk
[www.linkedin.com/company/
ministerie-van-bzk](https://www.linkedin.com/company/ministerie-van-bzk)

Kenmerk
2022-0000140532

Uw kenmerk

Datum 15 april 2022
Betreft Reactie brandbrief Woonopstand

Geachte vertegenwoordigers van de woonactiegroepen,

Naar aanleiding van de besluitvorming over de huurverhogingen in 2022, stuurde u mij een brief waarin u ernstige zorgen uitte over betaalbare en zekere huisvesting. Daarbij noemde u vijf concrete punten waarop actie ondernomen moet worden. Ik snap de zorgen: op dit moment worden mensen geconfronteerd met hoge woonlasten, kunnen anderen geen geschikte woning vinden en leidt de huidige krapte tot oneerlijke praktijken waar mensen onder druk worden gezet en onzeker zijn over hun woonsituatie.

Op dit moment ben ik bezig met de uitwerking van het programma betaalbaar wonen. Daarmee wil ik zorgen dat mensen hun woonlasten beter kunnen dragen en een kwalitatief goede woning krijgen die bij hun woonbehoefte en levensfase past. De meeste aandacht zal uitgaan naar mensen met lage- en middeninkomens. Voor middeninkomens werk ik aan huurbescherming en de realisatie van meer betaalbare koopwoningen. Ook neem ik maatregelen waardoor de rechtsbescherming van kopers en huurders wordt verbeterd. De verzoeken in jullie brief raken aan dezelfde thema's, maar ik wil niet vooruitlopen op de uitwerking van het programma.

Binnenkort ga ik met verschillende partijen in gesprek over de invulling van het programma betaalbaar wonen. Daarbij wil ik jullie betrekken zodat we jullie ideeën kunnen meenemen in de totstandkoming van het programma. In aanvulling op de andere partijen uit het veld, verwacht ik namelijk dat jullie een waardevol perspectief kunnen bieden op ons woonbeleid. Daarom stel ik voor om op korte termijn een gesprek met elkaar te hebben.

Ik hoor graag of jullie hiertoe bereid zijn.

Met vriendelijke groet,

De minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,

Hugo de Jonge