

Vergaderjaar 2020–2021

**35 570-VII**

## **Vaststelling van de begrotingsstaten van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (VII) voor het jaar 2021**

**Nr. 91**

### **GEWIJZIGDE MOTIE VAN HET LID VAN OTTERLO TER VERVANGING VAN DIE GEDRUKT ONDER NR. 67**

Voorgesteld 10 maart 2021

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat het kabinet in het hoofdlijnenakkoord voorafgaand aan deze verkenning in zijn eigen toelichting aangeeft naar de hantering van het woningwaarderingssysteem en de inzet van het compensatie-instrument te willen kijken;

constaterende dat slecht geïsoleerde woningen in aanmerking dienen te komen voor huurcompensatie;

constaterende dat het woningwaarderingssysteem op basis van een puntentelling de maximaal te berekenen huur voor sociale woningbouw aangeeft;

overwegende dat door een forse verlaging van het aantal punten door een korting toe te passen voor slecht geïsoleerde woningen een verlaging van de huur en een compensatie voor de stijgende energielasten gerealiseerd worden;

van oordeel dat deze compensatie van de stijgende energielasten zodanig ingepast moet worden dat het voordeel van de lagere huur niet wordt tenietgedaan door een gelijke verlaging van de huurtoeslag;

verzoekt de regering, om onder de bovenvermelde eisen de mogelijkheden tot invoering van huurverlaging voor slecht geïsoleerde woningen op basis van een daartoe gewijzigd woningwaarderingstelsel te onderzoeken,

en gaat over tot de orde van de dag.

Van Otterloo