

## **Bijlage 3**

### **Initiatieven zoals genoemd in artikel 7.2 van het Convenant omgevingskwaliteit middellange termijn**

#### **A. Zwanenburg/Halfweg**

De woonkern Zwanenburg en Halfweg behoort met Aalsmeer al tientallen jaren tot het blijvend ernstigst gehinderde gebied en is de enige woonkern die overlast ondervindt van 2 banen. Hinderbeperkende maatregelen door aanpassing van routes en start- en landingstechnieken zijn voor dit gebied niet mogelijk. De vlieghinder zal als gevolg van de verdere ontwikkeling van Schiphol blijven toenemen. De volgende projecten zijn vanuit de wensen van de bewoners gedefinieerd.

1. Zwemmen in eigen dorp
2. Verbetering openbaar vervoer
3. Overlast bezorgende bedrijven uit de woonkern
4. Terugdringen van verkeersoverlast en verbeteren van de bereikbaarheid
5. Park Zwanenburg
6. Ringvaartboulevard
7. Versterking gemeenschapszin
8. Duurzaam woningenbestand
9. Overlast N200
10. Verdiepte aanleg Westrandweg

Toelichting per project:

##### **1. *Zwemmen in eigen dorp***

Als gevolg van de door ruimtelijke beperkingen ontstane stagnatie in inwonertal is er onvoldoende draagvlak voor zweminrichtingen. Het alternatief, de aanleg van een spartelvijver in park Zwanenburg en het onderhoud daarvan kan uit het voor het park beschikbare budget niet worden bekostigd zonder een eenmalige bijdrage. Er zal een onderzoek worden gestart naar de mogelijkheden voor een private financiering van een zwemgelegenheid. Het park is een project in het kader van het raamplan Haarlemmermeer Groen van de provincie Noord-Holland.

##### **2. *Verbetering openbaar vervoer***

In meerdere kernen van beide gemeenten is sprake van een volstrekt ontoereikend openbaar vervoersaanbod. Dit wordt veroorzaakt door de door ruimtelijke beperkingen bepaalde stagnatie in de inwonersaantallen. Gezocht wordt naar OV-alternatieven waarvoor wel voldoende draagvlak bestaat bij stagnerende aantallen bewoners.

##### **3. *Overlast bezorgende bedrijven uit de woonkern***

De gemeente Haarlemmermeer spant zich in om met stimulerend beleid en ambtelijke ondersteuning de verplaatsing van overlastgevende bedrijven te bevorderen ter verbetering van de door de ruimtelijke beperkingen doorsneden ruimtelijke structuren en daardoor aangetaste ruimtelijke kwaliteit.

##### **4. *Terugdringen van verkeersoverlast en verbeteren van de bereikbaarheid***

De gemeenten rekenen het zich tot hun taak om met verkeersmaatregelen sluisverkeer tegen te gaan en bereikbaarheid en doorstroming te bevorderen.

##### **5. *Park Zwanenburg***

Park Zwanenburg is een project van de provincie Noord-Holland (Haarlemmermeer Groen). Voor een kwalitatief volwaardige inrichting zijn de beschikbaar gestelde middelen ontoereikend. Van de 3 miljoen euro die door Haarlemmermeer beschikbaar zijn gesteld is een deel bestemd om deze middelen aan te vullen.

##### **6. *Ringvaartboulevard***

Met een boulevardachtige inrichting van een deel van de Ringvaartdijk willen de bewoners het aanzien en het imago van het dorp verhogen en het dorp aantrekkelijk maken voor (varende) bezoekers. Voor de haalbaarheid en effectiviteit van deze optie is eerst een analyse nodig van de verkeersdoorstroming en de bereikbaarheid van de

dorpen in samenhang met die van de regio. De Stichting Leefomgevingkwaliteit kan opdrachtgever zijn voor dit onderzoek.

#### **7. Versterking gemeenschapszin**

Door een bijdrage aan de subsidiering van dorpsactiviteiten en verenigingen kan de door de ruimtelijke beperkingen onder druk staande sociale cohesie verbeterd worden.

#### **8. Duurzaam woningenbestand**

Stimulerende en coördinerende ondersteuning maatwerk dorpsvernieuwing. Voor het tot stand komen van een woningenbestand dat past bij een min of meer gelijkblijvend inwonertal is samenwerking nodig tussen de provincie, de beide gemeenten en de woningbouwcorporatie. De Stichting Leefomgevingkwaliteit Schiphol kan daarbij een coördinerende rol spelen.

In samenhang met infrastructurele projecten:

#### **9. Overlast N200**

Een serieus onderzoek naar de mogelijkheden van diverse varianten zal moeten uitwijzen welke aanpak de meeste kans van slagen heeft. Er zijn verschillende geldstromen om een structurele aanpak te bekostigen, zoals de provincie en het rijk (VenW). Ook kan het zijn dat er rendement uit het project wordt gehaald. Betrokkenheid van de Stichting Leefomgevingkwaliteit Schiphol zal helpen om het project een stimulans te geven.

#### **10. Verdiepte aanleg Westrandweg**

Bij de heroverweging van het verdiept aanleggen, om stapeling van hinder in het gebied tegen te gaan, kan de Stichting Leefbaarheid een coördinerende rol spelen, terwijl in het kader van steun aan projecten vanuit het omgevingsconvenant synergie bereikt wordt met een eventuele verdiepte aanleg. Wanneer er een aanpak komt, waardoor de N200 niet langer een barrière is binnen Halfweg, zal de leefbaarheid in Halfweg met sprongen toenemen. Ook omdat de verkeersveiligheid en de uitstoot van fijn stof dan gereduceerd kan worden. Het zal bovendien worden gezien als een positieve benadering van de problematiek in Halfweg.

### **B. Lijnden**

De kern Lijnden, met 800 inwoners en 340 woningen, ligt onder de uitvliegroute van de Zwanenburgbaan. Het voorzieningenniveau is laag en de verkeersoverlast vormt een concreet leefbaarheidsprobleem. Het dorp wordt al jaren geconfronteerd met de negatieve effecten van het vliegverkeer, dat sinds circa vier jaar nog versterkt wordt door het probleem van parallel starten. De verwachting is dat Lijnden, los van de oplossing die gezocht wordt voor een optimale route vanaf de Zwanenburgbaan, blijvend overlast zal ervaren. Daarmee is er een legitimatie om bewoners van Lijnden in het kader van het convenant Omgevingskwaliteit maatregelen en voorzieningen te bieden die een extra impuls kunnen geven voor verbetering van de kwaliteit van de leefomgeving. In nauwe samenwerking met de dorpsraad Lijnden zullen deze investeringen, waaronder noodzakelijke herstructureringsimpulsen, benoemd moeten worden op basis van een verbeterpotentieel dat op draagvlak van bewoners kan rekenen.

Deze potentie is onder meer te vinden aan de noordzijde van de Raasdorperweg: in dit gebied kan bij sanering van een aantal bedrijven het "oude bovenland"

getransformeerd worden naar een naar een groene, recreatieve / natuurfunctie.

Daarmee kan een impuls gegeven worden om Lijnden leefbaar te houden, mede door integratie van de groenstructuur aan de noordzijde van de luchthaven en ondermeer aansluitend op Park Zwanenburg en het Groene Carré bij Badhoevedorp. Gekoppeld aan de uitzonderingscategorie van het Luchthavenindelingbesluit kan waar mogelijk de woonfunctie versterkt worden (bij Raasdorperweg).

Daarnaast zullen extra isolatiemaatregelen mogelijkheden bieden om de (extra) overlast in Lijnden het hoofd te bieden. Lijnden grenst aan het Ke-isolatiegebied voor GIS-3. In totaal zullen na afronding van de huidige isolatiefase circa 100 woningen geïsoleerd zijn. Dit betekent dat circa tweederde van de woningen in Lijnden niet is geïsoleerd.

## **C. Rijsenhout**

In nauw overleg met inwoners van Rijsenhout is de basis gelegd voor het zoeken naar maatregelen om de hinder te beperken. De uitwerking van deze maatregelen is onderdeel van het convenant Hinderbeperking. Gelegen onder vliegroute vanaf en naar de Kaagbaan is de overlast van het vliegverkeer in deze kern evident. De urgentie om draagvlak in Rijsenhout te vergroten en een impuls in de kwaliteit van de woon-werk en leefomgeving te realiseren is evident. Uit recent onderzoek van de gemeente Haarlemmermeer in alle woonkernen ("kijk op de wijk, januari 2008) is gebleken dat bewoners in Rijsenhout sceptisch zijn over de toekomstige ontwikkeling van de leefbaarheid in hun buurt. In de verdere uitwerking van projectvoorstellen zal het verbeterpotentieel om de kwaliteit van de leefomgeving in Rijsenhout duurzaam te verbeteren worden geconcretiseerd, waaronder extra impuls in recreatieve verbindingen, die deels via herstructurering tot stand kunnen worden gebracht in combinatie met groen en wonen. Deze ontwikkelingen zullen mede op basis van een ontwikkelingsvisie voor Rijsenhout, dat op draagvlak van bewoners van Rijsenhout kan rekenen, worden vormgegeven en geconcretiseerd.

## **D. Uithoorn**

De gemeente Uithoorn beperkt zich in deze fase tot het eerste tranche project met betrekking tot de woningen in de Legmeer. Afhankelijk van de ontwikkeling van routeaanpassingen en de mogelijkheden tot hinderbeperking zal Uithoorn in de vervolgfase met initiatieven komen, in aansluiting op lopende trajecten op buurtniveau. Er worden gesprekken gevoerd met de bewoners. Op basis hiervan worden de projecten geformuleerd.

## **E. Aalsmeer**

Het noorden van Aalsmeer ligt onder de aanvliegroute van de Aalsmeerbaan. De gevolgen voor het gebied zijn groot. Een deel is aangemerkt als sloopzone. De omgeving van de sloopzone kent veel overlast. In Aalsmeer is veel aandacht gestoken om een zorgvuldig bottom up proces in gang te zetten met bewonersorganisaties. Dit moet in veel gevallen nog leiden tot projectvoorstellen, de gemeente kan niet vooruitlopen op de nog te voeren discussie.

Twee belangrijke maatregelen kunnen wel direct worden getroffen: transformatie van de sloopzone in een hoogwaardige buitenruimte en het creëren van een alternatief om rustig buiten te kunnen zitten. Voorts worden hieronder enkele voorstellen genoemd die nog verdere uitwerking behoeven. Het gaat in alle gevallen om correcties op de verslechterde ruimtelijke kwaliteit en sociale samenhang die het gevolg is van structurele overlast en ruimtelijke beperkingen.

### **1. Surfeiland en Herenweg - herstructurering, herontwikkeling**

Dit betreft een project voor recreatie dat dient als compensatie voor het gebrek aan recreatiemogelijkheden elders in Aalsmeer t.g.v. geluidhinder door Schiphol/Aalsmeerbaan.

Als omgevingsproject kan het iets meer toevoegen dan dat wat nu mogelijk is op gebied van welzijn, duurzaamheid en milieu. Op dit moment heeft BenW een globaal herinrichtingsplan vastgesteld waarvoor nog een financieel tekort is (€ 126.000). Hierdoor is het een uitgekleed plan geworden. Door financiering als omgevingsproject kan datgene worden gerealiseerd wat werkelijk nodig is en niet slechts dat wat financieel haalbaar is. Begin 2009 kan worden gestart met de uitvoering.

### **2. Versterking ecologische hoofdstructuur**

Er wordt gezocht naar een alternatieve aanpak van de ecologische hoofdstructuur om de risico's voor het vliegverkeer van de vogelaantrekkende werking vanuit de ecologische hoofdstructuur tegen te gaan.

### **3. Herstructurering van woonwijken Oosteinde en Stommeer**

Het betreft het saneren en tegelijk vernieuwen van deze door geluidsoverlast geplaagde wijken door maatwerk te leveren, in nauwe samenwerking met de woningbouwcorporaties.

#### **4. Aanpak Hogedijk**

Dit betreft het geven van een impuls door herinrichting van dit aan ruimtelijke kwaliteit ingeboete deel van de gemeente.

#### **F. IJmond-Zaanstreek**

##### *Strategisch Groenproject Tussen IJ en Z*

Dit project is vanwege de overgang naar de ILG-systematiek (investeringsbudget landelijk gebied) verregaand getemporeerd. Een versnelling brengt eerder beleefbaar groen en uitloopgebied bij de bewoners in Zaanstad Noord in het verlengde van de Polderbaan. Dit project kan nog verder verfijnd worden door meer voorzieningen aan te brengen die tijdens de planvorming om budgettaire redenen van tafel zijn geraakt.