

Den Haag, 8 februari 2013

Hierbij informeer ik u over de beëindiging van de erfpacht voor recreatiepark Oase en de woning van de familie S. uit H., waarover sinds 2009 met uw Kamer een aantal keren is overlegd. Door de aanwezigheid van het recreatiepark en de woning kon het naastgelegen Infanterie Schietkamp (ISK) niet optimaal worden gebruikt. Bij de vergunningverlening van het ISK in 2007 is namelijk bepaald dat op de schietbanen aan de oostkant van het ISK aanzienlijk minder geschoten mag worden dan gevraagd om de geluidbelasting van het recreatiepark en de woning binnen de daarvoor geldende normen te houden. Er moet daarom worden uitgeweken naar andere, deels buitenlandse schietbanen, met alle kosten en tijdverlies van dien. Daarom heeft Defensie gezocht naar wegen om deze belemmeringen op te heffen.

Het recreatiepark en de woning liggen op grond die Defensie in erfpacht had uitgegeven. De 30-jarige erfpachtovereenkomst verliep voor beide per 31 december 2012. In 2008 heeft Defensie daarom besloten om na afloop van de overeenkomsten deze niet opnieuw te verlengen. De eigenaren van het recreatiepark en de woning zijn hierover toen geïnformeerd, zodat zij ruim vier jaar hadden om zich hierop voor te bereiden. Beide eigenaren hebben het besluit aangevochten. Vanuit de Kamer is Defensie verzocht het besluit terug te draaien of een voor alle betrokkenen passende oplossing te vinden.

Defensie heeft zich van meet af aan bereid getoond tot overleg over een voor de betrokkenen passende oplossing mits de beëindiging van de erfpacht niet ter discussie stond. Omdat de situatie voor de eigenaar van het recreatiepark een geheel andere was dan die voor de familie S., zijn verschillende oplossingen overeengekomen. De familie S. heeft uiteindelijk een financiële tegemoetkoming gehad zodat zij in staat was om elders een nieuwe woning te betrekken. Eind 2012 is de familie verhuisd en is de oude woning opgeleverd. Deze zal binnenkort worden gesloopt. De eigenaar van het recreatiepark Oase is tegemoet gekomen in de opleveringsverplichtingen van het park. Een deel van zijn gasten is ondergebracht op één van zijn andere parken en de ontmanteling van het park is intussen ter hand genomen.

Hiermee is een voor alle betrokkenen passende oplossing bereikt. Door de beëindiging van de erfpacht van beide percelen zijn twee belangrijke belemmeringen voor het intensiever gebruik van de schietbanen in het oostelijke deel van het ISK weggenomen.

De minister van Defensie,
J.A. Hennis-Plasschaert