

Vergaderjaar 2016–2017

34 550 XVIII

Vaststelling van de begrotingsstaten van Wonen en Rijksdienst (XVIII) voor het jaar 2017

Nr. 19

MOTIE VAN HET LID MADLENER

Voorgesteld 13 oktober 2016

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat veel huiseigenaren onvoldoende kunnen profiteren van de huidige lage hypotheekrente door een te rigide houding van hypotheekverstrekkers;

overwegende dat in België de boete bij oversluiten wettelijk beperkt is tot drie maanden rente;

constaterende dat veel huiseigenaren een extreem hoge boeterente wordt opgelegd in geval van oversluiten van de bestaande hypotheek en tussentijds aflossen van de hypotheek hierdoor onnodig moeilijk wordt gemaakt;

verzoekt de regering om, in overleg met de banken de boete voor huiseigenaren bij het oversluiten van hypotheeken substantieel te verlagen en een deel van de lagere maandlasten in te zetten voor extra aflossingen,

en gaat over tot de orde van de dag.

Madlener