

2009Z21134

Vragen van het lid **Van der Burg** (VVD) aan de minister voor Wonen, Wijken en Integratie over *het bericht dat de gemeente Amsterdam het herstel van de woningmarkt dwarsboomt door in crisistijd de grondprijzen te verhogen*. (Ingezonden 11 november 2009)

1

Heeft u kennisgenomen van het bericht dat de gemeente Amsterdam de grondprijzen verhoogt?¹

2

Hoe beoordeelt u dat in deze crisistijd de gemeente Amsterdam de grondprijzen verhoogt?

3

Deelt u de mening dat het verhogen van de grondprijs voor nieuwbouwwoningen binnen de ring met gemiddeld twee procent en buiten de ring met veertien procent, de woningmarkt – voor met name nieuwbouwhuizen – onnodig verder onder druk zet en herstel van deze markt bemoeilijkt? Zo ja, kunt en wilt u hier maatregelen tegen nemen? Zo nee, waarom niet?

4

Kunt u uiteenzetten of de gemeente Amsterdam gezien haar grondprijzenbeleid, wel of geen middelen ontvangt uit de Tijdelijke stimuleringsregeling woningbouwprojecten 2009? Zo nee, waarom niet?

5

Kunt u uiteenzetten hoe deze toedeling van middelen uit de Tijdelijke stimuleringsregeling woningbouwprojecten 2009 zich verhoudt tot uw eerdere uitspraak in de Kamer dat u het eens was met het lid Van der Burg dat de bedoeling van de regeling niet was het subsidiëren van de grondprijzen van gemeenten?

¹ Parool, 7 november 2009: «Prijsverhoging grond is absurd»
<http://www.parool.nl/parool/nl/6/WONEN/article/detail/266820/2009/11/28/Prijsverhoging-grond-is-absurd.dhtml>