

Vergaderjaar 2009–2010

**32 123 XI**

## **Vaststelling van de begrotingsstaten van het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (XI) en van de begrotingsstaat van het Waddenfonds voor het jaar 2010**

**Nr. 59**

### **BRIEF VAN DE MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING, RUIMTELIJKE ORDENING EN MILIEUBEHEER**

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 23 december 2009

Hierbij wil ik u informeren over de wijze waarop ik zal omgaan met de later dan beoogde inwerkingtreding van het voorstel van Wet ontheffing onrechtmatige bewoning recreatiewoningen.

Op 10 juli jongstleden is de Ministerraad akkoord gegaan met mijn voorstel voor de bovengenoemde wet. Diezelfde maand is het wetsvoorstel om advies gezonden aan de Raad van State. Het advies is medio november ontvangen en wordt momenteel verwerkt, waarna het wetsvoorstel bij uw Tweede Kamer zal worden ingediend.

Gelet op de wens van uw Kamer is het nog steeds mijn streven om op zo kort mogelijke termijn duidelijkheid in dit dossier te doen bereiken. Het zal nu echter onmogelijk zijn om de aanvankelijk gecommuniceerde streefdatum van inwerkingtreding op 1 januari 2010 te realiseren.

Bij burgers, gemeenten en uw Kamerleden, leeft inmiddels echter wel de verwachting dat vóór die datum gemeenten duidelijkheid moeten hebben geboden aan bewoners over de toekomst van hun onrechtmatige bewoning.

Ik heb besloten om ter voorkoming van onduidelijkheid niet tegen die verwachting in te gaan.

Ondanks de latere inwerkingtredingdatum van de wet zal toch 1 januari 2010 gehandhaafd blijven als datum van wáár af bewoners tot de doelgroep van het beleid worden gerekend aan wie ontheffing dient te worden verleend, uiteraard mits ten aanzien van hen vóór die datum geen handhavingbeschikking is genomen. Dit terwijl de ontheffing pas kan worden aangevraagd nadát de wet later wel in werking is getreden.

Met het oog daarop dring ik er per brief van heden bij gemeenten op aan om na 1 januari 2010 niet meer dergelijke handhavingbeschikkingen te nemen ten aanzien van de in het wetsvoorstel bedoelde bewoners-van-vóór-1-november-2003. Zodoende kunnen complexe juridische procedures voorkomen worden.

De minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,  
J. M. Cramer