



Den Haag, 21 maart 2013

Voortouwcommissie: **algemene commissie voor Wonen en Rijksdienst**

Volgcommissie(s): EZ i.v.m. agendapunt 5  
FIN i.v.m. agendapunt 7  
I&M i.v.m. agendapunt 15

Document: **Besluitenlijst van de procedurevergadering van donderdag 21 maart 2013**

---

### Brievenlijst

1. Agendapunt: **Brievenlijst (zie de zaken en de besluiten op de brievenlijst)**

### Wonen

2. Agendapunt: **Onderzoekrapport van het bureau ABF Research over effecten huurbeleid en verhuurderheffing**

**Zaak:** Brief regering - minister voor Wonen en Rijksdienst, S.A. Blok - 6 maart 2013  
Onderzoekrapport van het bureau ABF Research over effecten huurbeleid en verhuurderheffing - 27926-196

**Besluit:** Reeds geagendeerd voor het algemeen overleg Afspraken woningmarkt d.d. 13 maart 2013.

3. Agendapunt: **Toezending van publicaties van onderzoek uit 2012 met de huursector als onderwerp en die door het departement geheel of gedeeltelijk zijn gefinancierd**

**Zaak:** Brief regering - minister voor Wonen en Rijksdienst, S.A. Blok - 5 maart 2013  
Toezending van publicaties van onderzoek uit 2012 met de huursector als onderwerp en die door het departement geheel of gedeeltelijk zijn gefinancierd - 33330-62

**Besluit:** Reeds geagendeerd voor het algemeen overleg afspraken woningmarkt d.d. 13 maart 2013.

**Besluit:** De commissie besluit de minister te vragen haar te informeren over de vraag welke uitgangspunten hebben gegolden bij het gunningsonderzoek.

4. Agendapunt: **Beschikbaar stellen WoON 2012**

**Zaak:** Brief regering - minister voor Wonen en Rijksdienst, S.A. Blok - 5 maart 2013  
Beschikbaar stellen WoON 2012 - 27926-195

- Besluit: Reeds geagendeerd voor het algemeen overleg Afspraken woningmarkt d.d. 13 maart 2013.
5. Agendapunt: **Afschrift van het antwoord van het CPB op het verzoek van de algemene commissie voor Wonen en Rijksdienst aan het CPB om een doorrekening te maken van het effect op de rijksbegroting van Wonen 4.0**
- Zaak:** Brief regering - minister van Economische Zaken, H.G.J. Kamp - 11 februari 2013  
Afschrift van het antwoord van het CPB op het verzoek van de algemene commissie voor Wonen en Rijksdienst aan het CPB om een doorrekening te maken van het effect op de rijksbegroting van Wonen 4.0 - 29453-292
- Besluit: Reeds geagendeerd voor het algemeen overleg Afspraken woningmarkt d.d. 13 maart 2013.
- Volgcommissie(s): EZ
6. Agendapunt: **Kabinetsreactie op het rapport van de ASRE "De vraag naar woondiensten en de betaalbaarheid in de huursector"**
- Zaak:** Brief regering - minister voor Wonen en Rijksdienst, S.A. Blok - 5 maart 2013  
Kabinetsreactie op het rapport van de ASRE "De vraag naar woondiensten en de betaalbaarheid in de huursector" - 33330-61
- Besluit: Reeds geagendeerd voor het algemeen overleg Afspraken woningmarkt d.d. 13 maart 2013.
7. Agendapunt: **Beleidsbesluit fiscale aftrek bouwrente en stofkamoperatie**
- Zaak:** Brief regering - minister voor Wonen en Rijksdienst, S.A. Blok - 5 maart 2013  
Beleidsbesluit fiscale aftrek bouwrente en stofkamoperatie - 33405-28
- Besluit: Geagendeerd voor het algemeen overleg Problematiek koopmarkt d.d. 27 maart 2013.
- Volgcommissie(s): FIN
8. Agendapunt: **Uitstel toezending reactie op de motie van de leden Klaver en Schouten over het meefinancieren van restschulden (33405, nr.22)**
- Zaak:** Brief regering - minister voor Wonen en Rijksdienst, S.A. Blok - 5 maart 2013  
Uitstel toezending reactie op de motie van de leden Klaver en Schouten over het meefinancieren van restschulden (33405, nr.22) - 29453-294
- Besluit: Voor kennisgeving aangenomen.
9. Agendapunt: **Reactie op het artikel in het Financieel Dagblad (FD) van 25 februari over de mening van economen over het woonakkoord (verzoek lid Van Klaveren)**
- Zaak:** Brief regering - minister voor Wonen en Rijksdienst, S.A. Blok - 8 maart 2013  
Reactie op het artikel in het Financieel Dagblad (FD) van 25 februari over de mening van economen over het woonakkoord (verzoek lid Van Klaveren) - 32847-45
- Besluit: Reeds geagendeerd voor het algemeen overleg Afspraken woningmarkt d.d. 13 maart 2013
10. Agendapunt: **Aanbieding afschrift van het antwoord op de in de brief van 5 maart 2013**

**van de vaste commissies voor Binnenlandse Zaken en de Hoge Colleges van Staat / Algemene Zaken en Huis der Koningin (BZK/AZ) en voor Financiën gestelde vragen met betrekking tot het Woonakkoord**

- Zaak:** Brief regering - minister voor Wonen en Rijksdienst, S.A. Blok - 8 maart 2013  
Aanbieding afschrift van het antwoord op de in de brief van 5 maart 2013 van de vaste commissies voor Binnenlandse Zaken en de Hoge Colleges van Staat / Algemene Zaken en Huis der Koningin (BZK/AZ) en voor Financiën gestelde vragen met betrekking tot het Woonakkoord - 2013Z04675
- Besluit:** Reeds geagendeerd voor het algemeen overleg Afspraken woningmarkt d.d. 13 maart 2013
11. Agendapunt: **Afweging tussen isolatiemaatregelen en aansluiting op warmtenetten**
- Zaak:** Brief regering - minister voor Wonen en Rijksdienst, S.A. Blok - 11 maart 2013  
Afweging tussen isolatiemaatregelen en aansluiting op warmtenetten - 32757-58
- Besluit:** Agenderen voor nog te plannen algemeen overleg Bouwregelgeving en betrekken bij dossier energielabel.
12. Agendapunt: **Toezegging n.a.v. een vraag van de heer Koolmees tijdens het vragenuur op 29 januari 2013 over fiscale behandeling eigen woning voor expats**
- Zaak:** Brief regering - minister voor Wonen en Rijksdienst, S.A. Blok - 11 maart 2013  
Toezegging n.a.v. een vraag van de heer Koolmees tijdens het vragenuur op 29 januari 2013 over fiscale behandeling eigen woning voor expats - 33405-29
- Besluit:** Agenderen voor algemeen overleg over problematiek koopmarkt d.d. 10 april 2013.
- Besluit:** Bewindspersoon verzoeken een reactie te geven op de CPB-notitie De Nederlandse woningmarkt - hypotheekrente, huizenprijzen en consumptie, waarin o.m. wordt gesteld dat de hypotheekrentes in Nederland volgens ECB-statistieken gemiddeld grofweg 1% punt hoger liggen dan in de ons omringende landen.
13. Agendapunt: **Voortgangsbericht Verkenning rol van institutionele beleggers bij hypothecaire woningfinanciering**
- Zaak:** Brief regering - minister voor Wonen en Rijksdienst, S.A. Blok - 12 maart 2013  
Voortgangsbericht Verkenning rol van institutionele beleggers bij hypothecaire woningfinanciering - 32847-46
- Besluit:** Agenderen voor algemeen overleg over problematiek koopmarkt d.d. 10 april 2013.
14. Agendapunt: **Wijziging van de Leegstandwet in verband met de verruiming van de mogelijkheden voor tijdelijke verhuur bij leegstand van woningen**
- Zaak:** Wetgeving - minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, J.W.E. Spies - 11 oktober 2012  
Wijziging van de Leegstandwet in verband met de verruiming van de mogelijkheden voor tijdelijke verhuur bij leegstand van woningen - 33436
- Besluit:** Plenaire behandeling heeft plaatsgevonden op 14 maart jl. (eerste termijn) en 20 maart jl. (tweede termijn).
- Zaak:** Nota van wijziging - minister voor Wonen en Rijksdienst, S.A. Blok - 12 maart 2013

- Besluit: Tweede nota van wijziging - 33436-10  
Betrekken bij de verdere behandeling van het wetsvoorstel.
15. Agendapunt: **Voortgang van de uitvoering van het Convenant Aanpak Leegstand Kantoren en de uitkomsten van de Kantorentop**
- Zaak:** Brief regering - minister voor Wonen en Rijksdienst, S.A. Blok - 13 maart 2013  
Voortgang van de uitvoering van het Convenant Aanpak Leegstand Kantoren en de uitkomsten van de Kantorentop - 33400-XII-57
- Besluit: Aangehouden tot de volgende procedurevergadering en het onderzoek van Deloitte met een kabinetsreactie daarop afwachten.
- Besluit: De minister voor W&R verzoeken te reageren op de uitspraken van prof. dr. Hans de Jonge, de ex-voorzitter van de Kantorentop, dat partijen die beloofden de grote leegstand in tien jaar flink te verminderen zich niet aan de afspraken houden en dat het Convenant daarom nu al feitelijk mislukt is.
- Volgcommissie(s): I&M
- 
- Rijksdienst**
- Geen agendapunten**
- 
- Algemeen**
- Geen agendapunten**
- 
- Rondvraag**
16. Agendapunt: **Verzoek door het lid Voortman om een stand van zakenbrief van de minister over Studentenhuisvesting.**
- Zaak:** Rondvraagpunt procedurevergadering - Tweede Kamerlid, L.G.J. Voortman (GroenLinks) - 15 maart 2013  
Verzoek door het lid Voortman om een stand van zakenbrief van de minister over Studentenhuisvesting. - 2013Z05261
- Besluit: De minister voor W&R verzoeken de Kamer te informeren over de stand van zaken in de doelgroepenhuishuisvesting, en daarbij in het bijzonder aandacht te schenken aan de studentenhuisvesting, en aan zijn betrokkenheid als minister van W&R bij de afstemming van wonen en zorg.
17. Agendapunt: **Betrokkenheid pensioenfondsen bij woonakkoord**
- Zaak:** Rondvraagpunt procedurevergadering - Tweede Kamerlid, J.S. Monasch (PvdA) - 21 maart 2013  
Betrokkenheid pensioenfondsen bij woonakkoord - 2013Z05710
- Besluit: De minister voor W&R verzoeken de Kamer voor het VAO te informeren over de betrokkenheid van pensioenfondsen bij het woonakkoord.
18. Agendapunt: **Totaaloverzicht van alle lopende ICT-projecten bij de overheid (31490-96)**
- Besluit: De Commissie voor W&R stemt in dat zij als volgcommissie deelneemt aan het algemeen overleg d.d. 3 april 2013 van de cie. BiZa over het gebruik van ICT-

mogelijkheden door de overheid. Het totaaloverzicht van alle lopende ICT-projecten bij de overheid (TK 31490 nr. 96) blijft daar geagendeerd, en zal desgewenst ten behoeve van de commissie voor W&R daarna ook bij de behandeling van het Jaarverslag 2012 worden geagendeerd. De commissie laat het uiteraard aan het kabinet over welke minister het kabinet bij het AO van 3 april vertegenwoordigt.

---

Griffier: Drs. M.J. van der Leeden

Activiteitnummer: 2012A04431