

Vergaderjaar 2022–2023

36 218

Wijziging van de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte (wijziging maximering huurprijsverhoging geliberaliseerde huurovereenkomsten)

Nr. 10

MOTIE VAN DE LEDEN BECKERMAN EN NIJBOER

Voorgesteld tijdens het Wetgevingsoverleg van 7 december 2022

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat het aantal huurders met een hoge huurquote van meer dan 40% tussen 2018 en 2021 sterk toegenomen is;

constaterende dat de wachtlijsten voor een betaalbare woning enorm lang zijn;

overwegende dat veel mensen na een inkomensterugval als gevolg van bijvoorbeeld een echtscheiding, ontslag, faillissement of pensionering de huur niet kunnen betalen, met grote persoonlijke en maatschappelijke gevolgen van dien;

verzoekt de regering om bij een inkomensterugval een tijdelijke huurkorting van maximaal drie jaar mogelijk te maken voor huurders met een middeninkomen in de geliberaliseerde sector, en de Kamer zo spoedig mogelijk te rapporteren over hoe deze regeling eruit komt te zien,

en gaat over tot de orde van de dag.

Beckerman
Nijboer