

Vergaderjaar 2016–2017

**34 725 XVIII**

**Jaarverslag en slotwet Wonen en Rijksdienst  
2016**

**Nr. 4**

**MEMORIE VAN TOELICHTING**

**A. ARTIKELSGEWIJZE TOELICHTING BIJ HET WETSVORSTEL**

**Wetsartikelen 1 en 2**

De begrotingsstaten die onderdeel uitmaken van de Rijksbegroting, worden op grond van artikel 1, derde lid, van de Comptabiliteitswet 2001 elk afzonderlijk bij de wet vastgesteld en derhalve ook gewijzigd. Het onderhavige wetsvoorstel strekt ertoe om voor het jaar 2016 wijzigingen aan te brengen in:

1. de begrotingsstaat van Wonen en Rijksdienst;
2. de begrotingsstaten inzake de agentschappen.

De in de begrotingsstaten opgenomen begrotingsartikelen worden in onderdeel B van deze memorie van toelichting toegelicht.

De Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,  
R.H.A. Plasterk

## **B. ARTIKELSGEWIJZE TOELICHTING BIJ DE BEGROTINGSARTIKELN (SLOTWETMUTATIES)**

Hieronder worden per artikel de beleidsmatige en technische mutaties toegelicht groter dan of gelijk aan de ondergrens zoals deze in de Rijksbegrotingsvoorschriften (RBV) zijn opgenomen (de zgn. staffel).

### **1. BELEIDSARTIKELN**

#### **Beleidsartikel 1. Woningmarkt**

In 2016 is € 66,1 mln. meer uitgegeven en zijn er voor € 60,5 mln. meer aan verplichtingen aangegaan. Tevens zijn er € 76,6 mln. minder ontvangsten gerealiseerd.

#### **Toelichting**

##### *Huurtoeslag*

Voor de huurtoeslag vallen de uitgaven afgerond € 92 mln. hoger uit dan geraamd bij Voorjaarsnota. Hier tegenover staan hogere ontvangsten van afgerond € 79 mln. Per saldo is bij de huurtoeslag sprake van een overschrijding van € 13,5 mln. De hogere uitgaven worden veroorzaakt doordat per 1 januari 2017 de uitgaven voor de huurtoeslag zijn verhoogd met € 10,50 per maand en betalingen voor de huurtoeslag over januari vooraf plaats vinden in december. Tevens is sprake van versneld definitief toekennen door de Belastingdienst. Dit leidt tot hogere uitgaven en hogere ontvangsten.

##### *Huisvesting vergunninghouders*

Naar aanleiding van de verhoogde asielinstroom in 2015 is een subsidie-regeling ingesteld om gemeenten te ondersteunen bij de huisvesting van vergunninghouders. De regeling is per 1 februari 2016 opengesteld en heeft een looptijd tot 31 december 2018. Er zijn tot 1 januari jl. 547 investeringsprojecten aangemeld waarmee bijna 3.200 vergunninghouders kunnen worden gehuisvest. In totaal is in 2016 voor circa € 20 mln. aan budget gereserveerd, ongeveer 23% van het totaal beschikbare bedrag van € 87,5 mln. De realisatie van huisvestingsprojecten vergt echter doorlooptijd. In 2016 zijn de eerste vergunninghouders met behulp van de subsidieregeling gehuisvest. Voor 7 budgetreserveringen heeft de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) een definitieve subsidieaanvraag ontvangen, 6 van de subsidieaanvragen zijn ook al geschikt. Vanwege de doorlooptijden zijn de voor 2016 beschikbare middelen (€ 25 mln.) nagenoeg geheel niet meer in 2016 tot besteding gekomen. Deze uitgaven schuiven door naar latere jaren.

#### **Beleidsartikel 2. Woonomgeving en bouw**

In 2016 is € 106,8 mln. minder uitgegeven en zijn er voor € 80 mln. minder aan verplichtingen aangegaan. Tevens zijn er € 0,8 mln. meer ontvangsten gerealiseerd.

## **Toelichting**

### *Fonds Duurzaam Funderingsherstel*

Het fonds voor duurzaam funderingsherstel (€ 20 mln.) zou eind 2016 worden opgericht. Er bleek echter meer tijd nodig voor de oprichting van deze stichting waardoor het bedrag voor dit fonds niet meer in 2016 kon worden verstrekt.

### *Fonds Energiebesparing Huursector*

Bij het Fonds Energiebesparing Huursector zijn in 2016 minder aanvragen gehonoreerd dan verwacht. Hierdoor zijn de beschikbare middelen en bijbehorende verplichtingen lager dan verwacht (€ 73,2 mln.).

### *Subsidie energiebesparing eigen huis*

De subsidieregeling energiebesparing eigen huis is in de tweede helft van 2016 opengesteld. Omdat het tempo van aanvragen in de opstartfase achterbleef bij de raming is op deze subsidieregeling minder uitgegeven (€ 11,8 mln.).

## **Beleidsartikel 3. Kwaliteit Rijksdienst**

In 2016 is € 1,3 mln. minder uitgegeven en zijn er voor € 0,9 mln. minder aan verplichtingen aangegaan. Tevens zijn er € 0,6 mln. meer ontvangsten gerealiseerd.

## **Toelichting**

### *Bedrijfsvoering Rijk*

Het budget voor bedrijfsvoering rijk is door minder opdrachten niet geheel tot besteding gekomen.

## **Beleidsartikel 6 Uitvoering Rijksvastgoedbeleid**

In 2016 is € 2,9 mln. minder uitgegeven en zijn er voor € 0,5 mln. meer aan verplichtingen aangegaan. Tevens zijn er € 12,3 mln. meer ontvangsten gerealiseerd.

## **Toelichting**

Voor huisvesting Hoge Colleges van Staat is minder uitgegeven vanwege vertraging in projecten en overlopende facturen.

### *Meerontvangsten*

Belangrijkste oorzaak zijn de hogere opbrengsten bij ingebruikgevingen, m.n. hogere pacht- en huuropbrengsten.