

## Bijlage: Kader 'Beleidskeuzes Nationale Grondbank uitgelegd'

| <b>Beleidskeuzes Nationale Grondbank uitgelegd</b><br>Versie 1 november 2022<br>Onderbouwing doeltreffendheid, doelmatigheid en evaluatie (CW 3.1) |   |
|--|---|
| <b>1. Doel(en)</b>   | De Nationale Grondbank (NGB) heeft tot doel om, in aanvulling op provinciale grondbanken, de grondmobiliteit ten behoeve van de transitie in het landelijk gebied te versnellen (Nationaal Programma Landelijk Gebied – NPLG). Dat wil zeggen, inzet van de NGB is een bijdrage te leveren aan het beschikbaar krijgen van grond ten behoeve van structuurverbetering landbouw, het realiseren van natuur- en waterdoelen, en voor het vergemakkelijken van grondruil en het inrichten van landschapsgronden etc.   |
| <b>2. Beleidsinstrument(en)</b>  | Door de NGB worden gronden verworven en vervolgens, ingegeven vanuit de gebiedsprocessen, weer ingezet voor het extensiveren, omvormen en verplaatsen van boerenbedrijven, en voor natuur. In de geest van de motie van het lid Dik-Faber (Kamerstuk 35 600, nr. 47) werkt de NGB op basis van vrijwilligheid. De NGB heeft een rol waar het gaat om aankoop van gronden van boeren die deelnemen aan stoppersregelingen, en – indien passend binnen de kaders van staatssteun – aankoop van bedrijven van boeren die vrijwillig willen stoppen, maar niet kunnen deelnemen aan de stoppersregelingen.  |
| <b>3. A. Financiële gevolgen voor het Rijk</b>   | Ten behoeve van aankopen in 2023 wordt met een eenmalige plafondcorrectie van de departementale begroting van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit een budget van € 200 mln. beschikbaar gesteld. Dit gebeurt via een plafondcorrectie waardoor de uitgaven- en verplichtingenruimte van de LNV begroting wordt opgehoogd. In het voorjaar 2023 wordt op basis van de gedane aankopen en de inschatting van de aankopen voor de rest van 2023 gezien of er aanvullende middelen nodig zijn. Daarnaast wordt gezien welke middelen voor latere jaren nodig zijn op basis van een raming. Andersom zullen de ontvangsten uit de verkoop ook via plafondcorrecties worden begroot op de begroting van LNV. Bij verkoop kan sprake zijn van waardevermindering t.o.v. het aankoopbedrag. Dit verschil (afwaardering) wordt verrekend met het Transitiefonds of andere bronnen (bijvoorbeeld op de LNV begroting of middelen beschikbaar bij de provincies, zoals Natuurpact). De uitvoeringskosten voor het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) worden gedekt uit het transitiefonds. De bedoeling is dat de plafondcorrecties intertemporeel budgettair neutraal uitkomen. |
| <b>B. Financiële gevolgen voor maatschappelijke sectoren</b>   | De NGB opereert marktconform. Dat wil zeggen, grond wordt aangekocht en verkocht tegen marktconforme prijzen.   |
| <b>4. Nagestreefde doeltreffendheid</b>  | De NGB is primair een faciliteit voor provincies (gebiedsautoriteit) en fungeert als aanvulling op provinciale grondbanken. De NGB is provinciegrensoverschrijdend. De NGB komt in beeld bij kansen waar de provincie zelf geen mogelijkheden ziet om via eigen grondinstrumentarium gronden te verwerven. De NGB werkt op basis van vrijwilligheid. Een verzoek tot inzet van de NGB kan gedaan worden als de provincie daar een moverende reden voor heeft. De onderbouwing omtrent reden voor inzet NGB komt van de provincie en wordt getoetst door het ministerie van LNV aan de criteria.   |
| <b>5. Nagestreefde doelmatigheid</b>   | De NGB komt in beeld, als aanvulling op provinciale grondbanken, bij kansen waar provincie zelf geen mogelijkheden ziet om via eigen grondinstrumentarium gronden te verwerven. De inzet van de NGB moet bijdragen aan de realisatie van de transitie van het landelijk gebied. Om die reden worden criteria gesteld aan projecten die  |

|                              |  |
|------------------------------|--|
|                              | <p>willen kwalificeren voor de NGB. De doelmatigheid van de NGB aan realisatie van de NPLG-doelen op het gebied van natuur, water en klimaat (gerelateerd aan gebiedsprogramma's en gebiedsprocessen) komt voort uit onderbouwingen van de provincie(s) voor de gevraagde inzet van de NGB. Provincies zullen rapporteren over de realisatie van de transitie van het landelijk gebied. Het ministerie van LNV raamt de uitgaven, verplichtingen en ontvangsten van de grondbank jaarlijks in de departementale begroting en verantwoordt dit in het departementaal jaarverslag.</p>   |
| <b>6. Evaluatieparagraaf</b> | <p>Inzet van de NGB is gekoppeld aan de gebiedsprogramma's en gebiedsprocessen in de provincies. In de realisatie van de landelijke opgaven voor natuur, water en klimaat is het belangrijk om snel grondmobiliteit en -flexibiliteit te creëren om ruimte te bieden aan het gebiedsproces. De NGB speelt, als aanvulling op provinciale grondbanken, daarin een belangrijke rol. De bijdrage van de inzet van de NGB aan de gebiedsprocessen zal, hoewel lastig te meten, regelmatig met de provincies besproken worden. Meetbare parameters betreffen onder meer het aantal transacties van de NGB en de snelheid waarmee grond van de NGB weer doorverkocht wordt. Deze parameters en de kwalitatieve ervaringen vormen onderdeel van de monitoring en evaluatie van de NGB. Als input voor de evaluatie van het Transitiefonds (4 jaar na inwerkingtreding) zal geëvalueerd worden of de grondbank als eigenstandig een passend instrument is geweest om de grondmobiliteit te versnellen.</p> |