

2014Z19424

Vragen van het lid **Dijkgraaf** (SGP) aan de Minister voor Wonen en Rijksdienst en de Staatssecretaris van Financiën over *belastingvrij schenken in 2015* (ingezonden 31 oktober 2014).

Vraag 1

Bent u bekend met het bericht «Kun je ook in 2015 nog een ton belastingvrij schenken?»?¹

Vraag 2

Is het correct dat in de wet een bepaling opgenomen is dat de verbouwing van een eigen woning voor 1 januari 2017 moet zijn afgerond, maar dat geen bepaling is opgenomen die eist dat de ontvanger van de schenking op het moment van de schenking al een huis gekocht heeft? Zo ja, op welke grond komt de regering tot de conclusie dat op het moment van schenking al een huis gekocht moet zijn om in aanmerking te komen voor de schenkingsvrijstelling voor verbouwing van een eigen woning? Zo nee, op welk gedeelte van de wet wordt dat gebaseerd?

Vraag 3

Doordat de doorlooptijd voor hypotheek bij banken gemiddeld vier tot zes weken duurt, en bij complexere gevallen zelfs drie maanden, kan al lang voor het einde van de schenkingsvrijstelling geen huis meer gekocht worden waarbij schenking vrijgesteld is; om eigenaar te worden van de woning en daarna pas de financiering te regelen, kan een Groninger akte worden getekend; bent u bekend met de Groninger akte?

Vraag 4

Is er bij het tekenen van een Groninger akte sprake van bezit van een eigen woning?

Vraag 5

Kan bij het tekenen van een Groninger akte voor 1 januari 2015 gebruik gemaakt worden van de schenkingsvrijstelling? Aan welke voorwaarden moet worden voldaan?

¹ Kun je ook in 2015 nog een ton belastingvrij schenken?, 27 oktober 2014
http://www.telegraaf.nl/dft/geld/experts/ernstloendersloot/23252031/_Een_ton_schenken_in_2015_.html