

Vergaderjaar 2013–2014

29 576

Agenda Vitaal Platteland

Nr. 88

BRIEF VAN DE STAATSSECRETARIS VAN ECONOMISCHE ZAKEN

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 18 september 2013

Bijgaand zend ik u de Grondprijmonitor 2012¹. In de grondprijmonitor wordt een objectief beeld geschetst van ontwikkelingen op de agrarische grondmarkt in 2012.

De grondprijzen vertonen nog steeds een stijgende trend. Tussen 2005 en 2009 was die stijging sterk; vanaf 2009 is de gemiddelde stijging twee procent per jaar. De grondmobiliteit is ten opzichte van 2011 gelijk gebleven; ruim 1 procent van het areaal landbouwgrond is verhandeld.

Het Bureau Beheer Landbouwgronden (BBL) heeft de opdracht om marktconform grond te verwerven voor de beleidsopgaven van Provincies en Rijk, goed gerealiseerd. Uit de resultaten van deze grondprijmonitor blijkt dat de gemiddelde BBL-transactieprijs dicht tegen de gemiddelde marktprijs (€ 49.575) zit, namelijk € 50.258.

De Staatssecretaris van Economische Zaken,
S.A.M. Dijkema

¹ Ter inzage gelegd bij het Centraal Informatiepunt Tweede Kamer